



## Local commercial Albertville 155 m2

ALBERTVILLE 73200

**236 250 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
ALBERTVILLE**

12 Place Grenette  
73200 Albertville

**04 79 39 06 60**

## Local commercial Albertville 155 m2

Local commercial refait à neuf, pouvant éventuellement être réhabiliter en loft, ou diviser pour plusieurs activités / bureaux, d'une surface de 155m<sup>2</sup>, en centre ville avec stationnement à proximité.

155 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	166
Charges annuelles (ALUR)	2200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

CLASSE GES		LOGEMENT
≤ 5	A	
6 à 10	B	
11 à 20	C	
21 à 35	D	
36 à 55	E	
56 à 80	F	
> 80	G	

*Faible émission de GES* (top left) / *Forte émission de GES* (bottom left)

**GES VIERGE**  
**CONSOMMATIONS NON EXPLOITABLES**

# Photos du bien



