



## F3 LA PLAINE FRONT POPULAIRE

LA PLAINE SAINT DENIS 93210

**1 334 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 150 € / mois

Dépôt de garantie : 1164 € Honoraires

charges locataires: 981 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 196.2 €

TTC.

Guy HOQUET SAINT  
DENIS CENTRE

40 rue Gabriel Péri  
93200 SAINT DENIS

01 42 43 09 74

## F3 LA PLAINE FRONT POPULAIRE

Au pied du Métro Front Populaire, dans un immeuble récent (2014) de grand STANDING.  
Magnifique appartement 3 pièces de 66 m<sup>2</sup> comprenant entrée, séjour avec cuisine US équipée et aménagée donnant sur un balcon de 5m<sup>2</sup>, 2 chambres dont une avec un accès balcon.  
Parquet en bois massif dans tout l'appartement, habitable de suite, pas de travaux à prévoir.  
Une place de parking en sous-sol loué séparément à 80.00€ / mois.  
Produit rare et de qualité.

65.4 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 6

Provision sur charges 150 €

Dépôt de garantie 1164 €

Régularisation des charges Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Diagnostic Energétique Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



