



Maison Courson Monteloup 6 pièce(s) 135.5 m2

COURSON MONTELOUP 91680

304 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BREUILLET**

18 route d'Arpajon
91650 BREUILLET

01 60 83 80 80

Maison Courson Monteloup 6 pièce(s) 135.5 m2

Attention maison à travaux, devis disponibles !!

Maison située à Courson-Monteloup de 135 m² comprenant au rez-de-chaussée : un salon / séjour / cuisine avec cheminée, un dégagement desservant une salle d'eau, un WC et deux chambres. A l'étage : un palier desservant deux chambres, un bureau et une salle de bain et un WC.

Chauffage électrique, double vitrage PVC.

Sous-sol total avec buanderie et stationnements.

Sur une parcelle de 677m².

Le prix de ce bien est fixé à 304 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Vous souhaitez visiter, prenez rdv avec l'un de nos conseillers. Référence : 203

135 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Jardin	Oui
Année construction	1986
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Date ERP	2023-06-16 19:18:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	198 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1490€ et 2060€ au 01/01/2021

Photos du bien





