



ZAC DE SAUMATY SEON

MARSEILLE 13016

1 498 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 368 € / mois

**Guy HOQUET
MARSEILLE 8**

366 Avenue du Prado
13008 Marseille

0491789270

ZAC DE SAUMATY SEON

SECTEUR ZAC DE SAUMATY SEON, Bureau de 96m² en open space avec possibilité de cloisonnement au deuxième étage avec ascenseur PMR.

Concernant les équipements vous aurez à votre disposition, des sanitaires, baie de brassage, pompe à chaleur réversible ainsi que 2 places de parking.

Idéalement situé, très proche des grands axes autoroutiers, de la gare de l'Estaque et l'aéroport Marseille-Provence à 15 min.

Surface Exploitable: 96m²

Loyer Hors Charges: 1130€ / mois

Provisions pour charges: 368€ / mois Détail des charges: Taxe foncière et provision sur eau froide

ML: 89 -Honoraires Agence: 15% du loyer annuel hors charges et hors taxes

96 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges 368 €

Diagnostic Energétique Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



