



## Immeuble à 5 minutes d'ORTHEZ

CASTETIS 64300

**77 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ORTHEZ**

11 rue Jeanne d'Albret  
64300 ORTHEZ

**05 59 69 38 16**

## Immeuble à 5 minutes d'ORTHEZ

Direction PAU, superbe immeuble de 416 m<sup>2</sup> avec une pièce de vie de 114 m<sup>2</sup>; deux chambres possibles déjà créées, point d'eau, plateau de 148 m<sup>2</sup>, potentiel énorme pour investisseurs.

Sur les 119 m<sup>2</sup> d'abri couvert, possibilité d'y faire un jardin attenant! A découvrir vite

416 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Neuf - Ancien

Ancien

Etat intérieur

Travaux à prévoir

Diagnostic Energétique

Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





