



Immeuble ou Maison familiale Sorede

SOREDE 66690

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VILLENEUVE DE LA
RAHO

2 Bis angel guimera
66180 Villeneuve de la Raho

04 44 44 70 00

Immeuble ou Maison familiale Sorede

Découvrez cet immeuble ou maison familiale sur la commune de Sorède, au centre du village proche des commerces.

Idéal investissement locatif et location saisonnière ou grand maison de famille.

Cet immeuble de construction récente est composé de deux appartements en duplex, un appartement T3 de 65m² avec 2 places Parking extérieur.

et un appartement T2 + bureau de 66m² avec 1 place de parking extérieur.

L'ensemble des appartements dispose du double vitrage et des volets roulants électriques.
Compteurs eau + électricité séparés.

Idéal investisseurs ou famille.

Pour plus de renseignements et programmer une visite, contactez Maxime au 07.44.87.47.57

131 m²

6 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

| | |
|---------------------|--------------------|
| Exposition | Nord-est |
| Lotissement | Non |
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Non |
| Année construction | 2004 |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 2 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |

Date ERP

2023-11-09 03:44:23

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

212 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



