



Terrain à bâtir plat ? EXCLUSIVITÉ Guy Hoquet Miribel

MIRIBEL 01700

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MIRIBEL

1080 Grande Rue
01700 MIRIBEL

04 72 25 40 00

Terrain à bâtir plat ? EXCLUSIVITÉ Guy Hoquet Miribel

Découvrez ce magnifique terrain plat à bâtir, d'une superficie d'environ 553 m², situé en plein coeur du quartier Saint Martin à Miribel, dans un secteur calme et résidentiel.

À seulement 12 minutes à pied de la gare de Saint-Maurice-de-Beynost, ce terrain bénéficie d'un permis de construire validé et purgé de tout recours, permettant la construction d'une maison principale d'environ 137 m². Transfert du permis possible.

Le Coefficient d'Emprise au Sol (CES) est de 0.40, et vous avez la liberté de choisir votre constructeur.

Une rare opportunité à ne pas manquer dans ce secteur recherché !

Honoraires à la charge du vendeur.

GUY HOQUET L'IMMOBILIER de Miribel l'agence immobilière spécialiste de la côtière 04 72 25 40 00.

Achat maison, appartement, terrain MIRIBEL / vente maison, appartement, terrain MIRIBEL / location / gestion appartement , maison, terrain MIRIBEL Prix /m² MIRIBEL.

Estimation offerte de votre bien immobilier sur simple demande.

553 m²

Fiche technique du bien

Date ERP

2023-08-07 14:16:11

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



