



Maison 5 pièces 82m² Saint Martin De Landelles

SAINT HILAIRE DU HARCOUET 50600

147 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
AVRANCHES

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

Maison 5 pièces 82m² Saint Martin De Landelles

Maison de 82m² située dans un environnement calme à Saint Martin De Landelles.

Le rez de chaussée comprend une vie de plain pied composée d' une pièce de vie avec cheminée, une chambre, une salle d'eau et WC.

L'étage se compose d' un palier desservant deux chambres et une salle d'eau.

Le tout sur un terrain de 3950m² avec abri de jardin et une cave en annexe.

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1340€ et 1850€ au 01/01/2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

82 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement

Fosse septique

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Foyer ouvert
Date ERP	2023-07-18 14:33:39
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	276 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1340€ et 1850€ au 01/01/2021

Photos du bien



