



LIMAY, pavillon moderne, EXCLUSIVITE

LIMAY 78520

288 750 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
GARGENVILLE**

18 AVENUE MADEMOISELLE DOSNE
78440 GARGENVILLE

0130940111

LIMAY, pavillon moderne, EXCLUSIVITE

LIMAY 78520, proche du centre et 20 minutes à pied de la gare ligne J.

RARE, une pépite, un pavillon moderne avec jardin plein SUD.

Un havre de paix, un jardin splendide réalisé par des passionnés, avec des fruitiers.
(figuier, vignes, pommier, abricotier, plus de 10 essences différentes).

Une maison où le confort reste le maître-mot, un coté dedans-dehors avec pergola plein sud.

Un beau séjour avec cuisine équipée, 3 chambres, sdb, wc, de nombreux rangements.

Un coté cour où il est possible de garer 3 véhicules en + du garage.

Cette maison éveille votre curiosité ?

Une visite ?

Contactez notre agence Guy Hoquet au 01 30 94 01 11

72 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Oui
Année construction	2010
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Américaine Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Conduit existant
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-01-30 19:18:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	207 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 930€ et 1300€ au 02/01/2021

Photos du bien



