



## Maison Caveirac Jardin Terrasse et Garage

CAVEIRAC 30820

**335 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CAVEIRAC**16 Chemin de la Bergerie  
30820 Caveirac**04 66 72 10 10**

## Maison Caveirac Jardin Terrasse et Garage

L'agence Guy Hoquet MC immobilier, vous présente en exclusivité, cette maison de type 5 d'environ 105 m<sup>2</sup> avec garage, terrasses sur une parcelle d'environ 637 m<sup>2</sup>.

Au rdc, vous bénéficiez d'un séjour lumineux avec cuisine, us, d'une suite parentale, d'un wc et de deux terrasses.

A l'étage vous disposez de trois chambres, d'une salle de bains et d'un wc.

Idéalement située dans un secteur prisé de Caveirac à proximité des commodités.

105 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

5 parking(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages 1

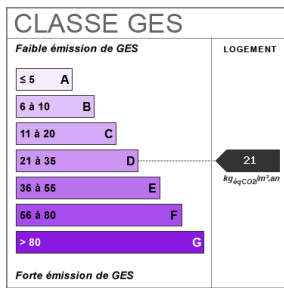
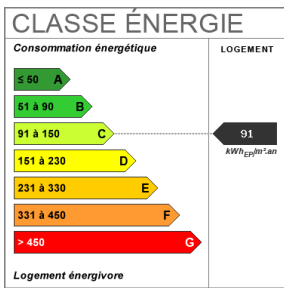
Bien en copropriété Non

Surface séjour 28 m<sup>2</sup>

Jardin	Oui
Année construction	2007
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Chaudière
Nombre de terrasse	2
Nombre places parking	5
Nombre garages/Box	1
Piscine	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	91 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	ENVIRONNEMENT 4 CHAMBRES TERRASSES GARAGE JARDIN

---

## Bilan énergétique



## Photos du bien



