



RUE PAVILLONNAIRE - JARDIN 270m² - DPE D

MONTREUIL 93100

270 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
FONTENAY SOUS BOIS

277 bis Avenue de la République
94120 Fontenay-sous-Bois

01 48 75 25 25

RUE PAVILLONNAIRE - JARDIN 270m² - DPE D

Dans une rue pavillonnaire, APPARTEMENT / LOFT de 120m², cinq pièces se composant comme suit : Entrée, couloir desservant les quatre chambres, salle d'eau, WC séparés, buanderie, chaufferie, cuisine ouverte sur le séjour de 50m² donnant sur terrasse et jardin de plus de 270m² exposé EST + terrasse de 23m².

Belles prestations.

Proche des commerces et des transports, à 13 minutes en bus de la ligne 9.

Pas de travaux à prévoir !

DPE D

Appartement atypique, d'où le prix en dessous du prix marché marché.

120 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour 50 m²

Jardin Oui

Année construction	1954
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2023-01-29 03:58:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	148 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

