



## APPARTEMENT T5 - CHANTILLY

CHANTILLY 60500

**1 300 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 1100 €

Honoraires charges locataires: 904.86 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 246.78 €

TTC.

**Guy HOQUET  
CHANTILLY**

24 rue de Creil

60500 CHANTILLY

**0344672279**

## APPARTEMENT T5 - CHANTILLY

A Chantilly quartier Coq Chantant - Venez découvrez cet appartement de 5 pièces au calme de 82,26 m<sup>2</sup> au 2e étage.

Il est composé d'un séjour double avec accès sur un grand balcon, trois chambres, d'une cuisine séparée et équipée donnant accès à un cellier, d'une salle de bains et d'un wc séparé.

Chauffage au sol collectif, compris dans le loyer.

Une cave offre à ce logement de l'espace de rangement supplémentaire.

Une place de parking privative complète ce bien !

Disponible mi mars

82.26 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	1100 €
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	2142 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1

Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	215 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



