



BD PLOMBIERE - LOCAL COMMERCIAL - 169.65m²

MARSEILLE 13003

225 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MARSEILLE 8**

366 Avenue du Prado
13008 Marseille

0491789270

BD PLOMBIERE - LOCAL COMMERCIAL - 169.65m²

BD PLOMBIERE - LOCAL COMMERCIAL - 169.65m²

Idéalement placé sur le Bd de Plombières angle Bd Burel (en face burger king), local commercial composé d'une première grande pièce principale de 110m², d'un point d'eau avec wc et d'une réserve de 45m² accessible en véhicule par le Bd Burel.

Travaux à prévoir au niveau de la réserve suite à des infiltrations en toiture.

DPE VIERGE

GES VIERGE

TF 1631€

Syndic professionnel Charges prévisionnelles annuelles : 500 €

MANDAT 356

PRIX 225 000 €

169 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

