



Maison Brecey 6 pièce(s) 94 m2

BRECEY 50370

96 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AVRANCHES**

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

Maison Brecey 6 pièce(s) 94 m2

Maison de 94m² située dans un environnement calme à Brécey à découvrir en exclusivité.

Le rez de chaussée dispose d'un séjour avec cheminée, une cuisine, une chambre, salle d'eau et WC.

L'étage se compose d'un couloir avec placard desservant trois chambres.

Menuiseries PVC, isolation mur nord par extérieur.

Garage attenant.

Le tout sur un terrain de 1460m² entièrement clos avec dépendances.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

94 m²

6 pièce(s)

4
chambres

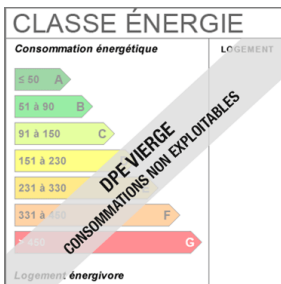
Fiche technique du bien

Jardin

Oui

| | |
|------------------------|---------------------|
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Fosse septique |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Cheminée | Foyer ouvert |
| Date ERP | 2023-07-10 04:09:44 |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Bilan énergétique



GES non communiqué

Photos du bien



