



Fonds de commerce

MONTREUIL 93100

162 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BAS
MONTREUIL**

160 Rue de Paris
93100 Montreuil

01 40 83 83 50

Fonds de commerce

Votre Agence Guy Hoquet Bas Montreuil est ravie de vous présenter ce fonds de commerce idéalement situé, offrant une excellente opportunité d'investissement !

Ce fonds de commerce bénéficie d'un emplacement stratégique à proximité immédiate de la mairie, de nombreuses écoles dans un quartier dynamique et très fréquentées. La visibilité et le flux constant garantissent une clientèle potentielle importante un emplacement aussi attractif, ce fonds de commerce offre un fort potentiel de développement et de croissance.

Les locaux sont spacieux disposant d'une grande surface cave en sous sol, réserve, cuisine spacieuse et totalement équipées, bar café bien entretenus et prêts à accueillir votre concept commercial.

150 m²

Fiche technique du bien

Accès Bus

2 min

Accès Ecole

2 min

Cuisine	Aménagée/équipée
Nombre de caves	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



