



Local commercial

ARTHEZ DE BEARN 64370

420 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ARTIX

960 Avenue de la République
64170 Artix

05 59 83 39 00

Local commercial

Bel ensemble immobilier

Face aux Pyrénées, la terrasse orientée plein sud prolonge l'ancienne grange de 100m² avec ses murs en pierre apparentes pour un style authentique. Une surface d'environ 90m² à aménager complète le rez de chaussée et offre de nombreuses possibilités. Un appartement de 90m², cuisine ouverte et 3 chambres situé au 1er étage donnent à ce bien atypique toute sa dimension. Le charme est complété par un terrain de 6000 M² arboré.

A découvrir sans tarder !!!

354.1 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

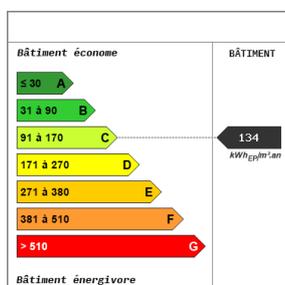
Sud

Nombre étages

1

Distance Commerces	0.015 km
Bien en copropriété	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-07-03 08:31:39
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	134 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



GES non communiqué

Photos du bien





