



MANTES LA JOLIE - T2- RESIDENCE CALME

MANTES LA JOLIE 78200

130 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIMAY

30 Rue Adrien Roelandt
78520 Limay

01 30 33 69 86

MANTES LA JOLIE - T2- RESIDENCE CALME

QUARTIER CALME - APPARTEMENT 2 PIÈCES AVEC PISCINE

IDELA PRIMO ACCEDANT OU INVESTISSEUR

À MANTES LA JOLIE, dans le quartier calme et rechercher découvrez cet appartement de 2 pièces de 44,16 m². Il offre un séjour de 23 m², une chambre de 10 m² et une cuisine américaine équipée et un balcon. Situé au 1er étage d'un immeuble de standing, il comprend une place de parking. Les charges annuelles sont de 1 280 €. Proche des écoles, des transports en commun et des commerces. Classe énergie D, classe climatique B. Dépenses annuelles d'énergie : 880 €.

LOYER POSSIBLE 650€ CC

Contactez votre agence Guy Hoquet LIMAY AU 01 30 33 69 86 pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement.

44.16 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

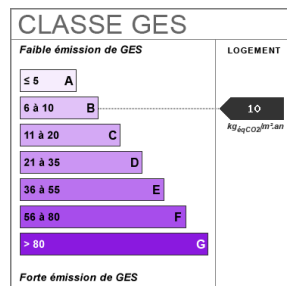
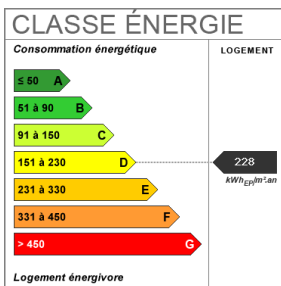
1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	1350 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	146
Charges annuelles (ALUR)	1280 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2005
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Piscine	Oui
Date ERP	2023-06-27 23:22:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	228 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



