



## Maison Remilly Sur Lozon 3 pièce(s) 87 m2

REMILLY SUR LOZON 50570

**29 500 € \***

\* 29 500 € honoraires inclus

25 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 18% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PERIERS**

9 rue du Pont labbé

50190 PERIERS

**02 33 47 50 12**

## Maison Remilly Sur Lozon 3 pièce(s) 87 m2

Idéal pour les vacances, cette maison ancienne mitoyenne se compose d'une pièce de vie avec cheminée, une véranda sur l'avant et à l'étage deux chambres.

Une dépendance aménagée avec une salle d'eau/WC, un placard, une remise et un bureau.

Grenier au dessus de la maison.

L'ensemble sur 480 m<sup>2</sup> de terrain.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

34500 Honoraires : 15% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (30000 € Hors honoraires).

Maxence LEGENDRE agent commercial - RSAC 953 198 504

87 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Insert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	431 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



