



Appartement Hendaye 3 pièce(s) 50 m2

HENDAYE 64700

225 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ANGLET

116 Rue des 4 Cantons
64600 Anglet

0535459636

Appartement Hendaye 3 pièce(s) 50 m2

Situé dans la commune d'Hendaye, chaleureux T2 bis de 50 m² composé d'un joli séjour avec sa cuisine ouverte aménagée et équipée, un coin nuit, une chambre et une salle d'eau avec wc. L'appartement est vendu meublé!

Une cave de 4m² complète le bien.

Visite virtuelle immersive 3D disponible sur notre site internet ou en copier coller de ce lien :

<https://my.matterport.com/show/?m=2oHBCQTQWo3>

50.15 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

1

Nombre étages

2

Dernier étage	Non
Distance Commerces	1 km
Distance Train	1 km
Accès Gare	11 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	360 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	28.86 m2
Jardin	Non
Année construction	1948
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Digicode	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2020-08-18 12:31:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	326 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1010€ et 1390€ au 01/01/2021

Photos du bien



