



## LANCEMENT COMMERCIAL LE PRE LIBELLULES

VIF 38450

**200 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VOIRON**Place de l'Europe  
38500 VOIRON**06 75 06 40 91**

## LANCEMENT COMMERCIAL LE PRE LIBELLULES

### LANCEMENT COMMERCIAL

A découvrir notre nouvelle résidence dans un secteur pavillonnaire à VIF, dans un cadre très verdoyant !  
Résidence vertueuse favorisant la biodiversité (RT 2012-20%, pompe à chaleur, aire de compostage, nichoirs à oiseaux)

Logements du 2 au 5 pièces avec vues dégagées et pour certains inspiration maison avec des séjours cathédrales et jardins privés

Espace extérieur pour tous les appartements

Coeur de village et commerces à 5 minutes à pied via un chemin piéton sécurisé

Pour en savoir plus sur le programme,

06 75 06 40 91

voiron@guyhoquet.com

Place de l'Europe VOIRON

**43.47 m<sup>2</sup>****2 pièce(s)****1  
chambres****1 sde**

## Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	120
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Individuelle
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

