



Programme neuf Showroom + Dépôt ANDREZIEUX

ANDREZIEUX BOUTHEON 42160

605 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT
GALMIER

3 Rue Didier Guetton
42330 Saint-Galmier

04 77 02 00 40

Programme neuf Showroom + Dépôt ANDREZIEUX

Ensemble showroom + dépôt à Andrezieux-Bouthéon.

GUY HOQUET L'IMMOBILIER vous présente le projet B22 !

Idéalement situé, à Andrezieux-Bouthéon, proche de la future gendarmerie.

Le lot qui vous est présenté est un showroom de 120 m² + environ 300 m² de dépôt / local artisanal.

Prix HT 605 000 €

Prix TTC 726 000 €

Plusieurs autres surfaces disponibles, nous contacter pour plus de renseignements sur les différents lots.

Possibilité de fusionner plusieurs lots selon vos besoins.

Places de parking privées pour chaque lot.

Le tout dans un ensemble immobilier composé de :

- Sous-sol de 26 places de parking.
- Locaux artisanaux + showroom en RDC avec parking clients.
- Un premier niveau de 6 bureaux.

-Un second niveau de 4 bureaux.

Projet neuf livré T1 2025.

Pour toute information supplémentaire sur le lot ou sur le projet B22, n'hésitez pas à prendre contact avec nous.

420 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

