



## Résidence de vacances

CAJARC 46160

**99 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAHORS**

93 Boulevard Léon Gambetta  
46000 Cahors

**0565350067**

## Résidence de vacances

Sur les hauteurs de Cajarc, à 10 minutes à pieds du centre-ville.

Petite maison de 54m<sup>2</sup> avec terrasse, jardin et place de parking.

Piscine partagée chauffée et biens d'autres activités à votre disposition.

54 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

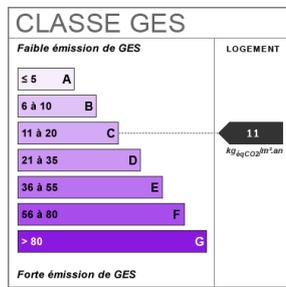
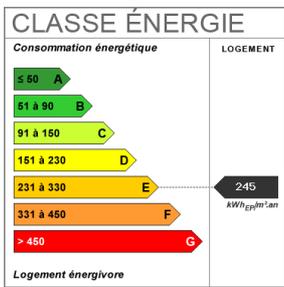
Nb Lots Copropriété X

Charges annuelles (ALUR) 2000 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Piscine	Oui
Date ERP	2022-11-17 20:19:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	245 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 747€ au 15/08/2015

## Photos du bien



