



## Bureau Entrée Saint Galmier 27 m2

SAINT GALMIER 42330

**503 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 75 € / mois

Dépôt de garantie : 428 € Honoraires

charges locataires: 342 € TTC

Guy HOQUET SAINT  
GALMIER

3 Rue Didier Guetton  
42330 Saint-Galmier

04 77 02 00 40

## Bureau Entrée Saint Galmier 27 m2

Sur axe passant très important à l'entrée de St Galmier.

Au premier étage avec ascenseur d'une copropriété récente, à louer bureau composé de 2 pièces de 16 m2 et 11 m2 avec entrée pour chaque bureau. Idéal professions libérales ou tertiaires.

Dans les charges sont compris : l'eau chaude/froide, chauffage/rafraîchissement par le sol, internet en haut débit, électricité.

Stationnement facile

Des zones communes à disposition avec sanitaires collectifs et un hall d'entrée très propre.

Contactez Guy Hoquet Immobilier 04 77 02 00 40

27 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 75 €

Dépôt de garantie 428 €

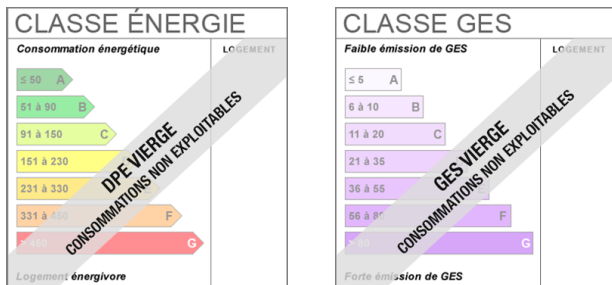
Bien en copropriété

Oui

Diagnostic Energétique

Oui

## Bilan énergétique



## Photos du bien

