



Carpentras - Type 4 sur 2 niveaux - 108 m² avec terrain de 1100 m²

CARPENTRAS 84200

255 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPENTRAS**

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Carpentras - Type 4 sur 2 niveaux - 108 m² avec terrain de 1100 m²

Dans demeure du 19ème siècle, un appartement de 108 m² comprenant une belle pièce de vie (poutres apparentes), un salon, 3 chambres, une buanderie, une salle de bains et un immense terrain de 1100 m². Ce bien est situé en pleine campagne : double vitrage, toiture refaite, terrasse .. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un bien confortable avec un terrain généreux. Contactez-nous dès aujourd'hui au 04 90 35 37 20 pour organiser une visite et obtenir plus d'informations sur ce bien. Réf 1498.

108 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|-------|---|
| Etage | 1 |
|-------|---|

| | |
|---------------|---|
| Nombre étages | 2 |
|---------------|---|

| | |
|------------------------------------------------------|---------------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 2 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1895 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Fosse septique |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Exposition Séjour | Nord |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Fuel + électrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Date ERP | 2023-04-24 08:22:05 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 197 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





