



Appartement T4 (104 m²) à vendre à NARBONNE

NARBONNE 11100

489 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

Appartement T4 (104 m²) à vendre à NARBONNE

APPARTEMENT 4 PIÈCES AVEC TERRASSE

À vendre : Guy Hoquet NARBONNE vous propose cet appartement de 4 pièces de 103,97 m² à NARBONNE (11100). Il dispose de trois chambres.

Une terrasse (40,61 m²) vient agrémenter cet appartement.

Il est situé au premier étage d'un immeuble de cinq étages avec ascenseur.

Des établissements scolaires de tous niveaux sont implantés à moins de 10 minutes en voiture. Niveau transports en commun, on trouve les gares Narbonne et Coursan à proximité. L'autoroute A9 est accessible à 5 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur deux cinémas de même que sur deux bibliothèques, un port de plaisance et un conservatoire à quelques minutes à peine. Il y a aussi des restaurants, des commerces, des supermarchés, des boulangeries, des bureaux de poste et trois supérettes. Enfin, 6 marchés animent les environs.

Cet appartement est à vendre pour la somme de 489 900 €.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant

rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

103.97 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Surface séjour	73 m ²
Jardin	Non
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Double
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

