



## VENTE d'un appartement 2 pièces (39 m<sup>2</sup>) à NARBONNE

NARBONNE 11100

**159 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta  
11100 Narbonne

**04 68 41 29 15**

## VENTE d'un appartement 2 pièces (39 m<sup>2</sup>) à NARBONNE

APPARTEMENT 2 PIÈCES NEUF - AVEC TERRASSE

En vente : venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 38,73 m<sup>2</sup> à NARBONNE (11100). Il offre une chambre.

Jouissez d'encre plus d'espace grâce à une terrasse de 17,71 m<sup>2</sup>.

Cet appartement est situé au 1er étage d'un immeuble avec ascenseur. Il est neuf. Tout est prévu pour votre véhicule : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking est réservée pour cet appartement.

On trouve des établissements scolaires du primaire et du secondaire à moins de 10 minutes en voiture. Côté transports, il y a les gares Narbonne et Coursan dans un rayon de 10 km. L'autoroute A9 est accessible à 5 km. Vous trouverez deux cinémas de même que deux bibliothèques, un port de plaisance et un conservatoire à quelques minutes. Il y a aussi des restaurants, des commerces, des supermarchés, des boulangeries, des boucheries et des épiceries. Enfin, 6 marchés animent les environs.

Le prix de vente de cet appartement est de 159 900 €.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement à vendre à NARBONNE.

38.73 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage	5
Surface séjour	20 m <sup>2</sup>
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Neuf
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

