



Appartement Mulhouse 4 pièces de 69 m2 avec balcon au dernier étage

MULHOUSE 68100

88 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement Mulhouse 4 pièces de 69 m2 avec balcon au dernier étage

Exclusivité Guy Hoquet Mulhouse. Visite virtuelle 3D disponible.

Situé à MULHOUSE quartier DAGUERRE, cet appartement à rénover comporte 4 pièces réparties sur 69m², au dernier étage avec ascenseur.

Il possède une cuisine avec accès au balcon, un salon, 3 chambres, une salle de bains et un WC séparé. Il dispose en plus d'un balcon et d'une cave.

L'appartement est localisé au 11e et dernier étage du bâtiment et offre une vue imprenable sur Mulhouse !

La présence d'un interphone offre un accès plus sécurisé à la résidence.

Possibilité de louer une place de parking dans la résidence.

L'extérieur de l'immeuble est en excellent état, la résidence est entièrement isolée par l'extérieur et la façade a été refaite. Aucun travaux à prévoir !

RÉFÉRENCE : 3586

AGENT : Kévin BEN HADDOU
HONORAIRES CHARGE VENDEUR

69 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	11
Nombre étages	11
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	154
Charges annuelles (ALUR)	1990 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	194 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 820€ et 1140€ au 01/06/2023

Photos du bien

