



Appartement Viry Chatillon 4 pièce(s) 70.58 m2

VIRY CHATILLON 91170

179 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VIRY
CHATILLON**

9 Place de la République
91170 Viry-Châtillon

01 60 48 74 21

Appartement Viry Chatillon 4 pièce(s) 70.58 m2

Idéalement situé dans une résidence calme et arborée à proximité des écoles et de la gare RER de Savigny-sur-Orge, venez découvrir ce bel appartement 4 pièces de 70 m² avec balcon. Il est composé d'un séjour double avec un accès balcon, une cuisine équipée et aménagée, un cellier, 2 chambres, un dressing, une salle de bains et un WC séparé. Cet appartement est vendu avec une place de parking privative et une cave. Chauffage individuel. Envie d'en savoir plus sur cet appartement à vendre ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet VIRY CHATILLON.

70.58 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

9

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	654
Charges annuelles (ALUR)	1780 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-05-27 17:23:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	215 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1060€ et 1470€ au 01/01/2021

Photos du bien



