



MAISON 3 chambres Rénovée !

COLAYRAC SAINT CIRQ 47450

178 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

MAISON 3 chambres Rénovée !

Maison entièrement rénovée à 15min du centre-ville d'Agen !

Découvrez ses nombreuses prestations avec ses 3 chambres, 2 wc, 2 salles d'eau + salle d'eau annexe, terrasse couverte, cuisine semi ouverte sur séjour...

et surtout aucun travaux à prévoir !

Posez vos valises dans cette maison parfaitement isolée et équipée.

116 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement Non

Etage 1

Nombre étages 1

Distance Commerces	1 km
Distance Train	10 km
Accès Bus	3 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	15 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	22 m2
Jardin	Oui
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Semi-ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière

Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-02-24 03:27:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	154 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	EQUIPEMENTS 2 WC PAS DE TRAVAUX RENOVEE CALME

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

