



Lot de 2 maisons à MIGRE

MIGRE 17330

221 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SURGERES10 Rue Gambetta
17700 Surgères**0546272737**

Lot de 2 maisons à MIGRE

MAISON AU CALME - Venez découvrir ce corp de ferme à rénover comprenant deux maisons et des dépendances au calme située à MIGRE (17330). La 1ère maison est composée d'une cuisine, un salon, une arrière-cuisine, une buanderie, un chai, une chambre de plain-pied, un wc, une salle de bain et à l'étage 2 chambres et une pièce dressing. La 2ème maison comprend une pièce de vie, un wc, une salle d'eau, une chambre de plain-pied et à l'étage 2 chambres. Sur les 2 maisons, un chauffage convecteur y est installé. Il y'a également des panneaux solaires sur le toit. Le terrain du bien s'étend sur 3 880 m². Son prix de vente est de 232 000 €.

209 m²

9 pièce(s)

6
chambres

1 sdb

1 sde

5 parking(s)

Fiche technique du bien

Vis-à-vis

Oui

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement

Fosse septique

Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	5
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2021-01-26 19:22:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	246 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1876€ et 2538€ au 15/08/2015

Photos du bien





