



Maison Neuilly-plaisance 5 pièce(s)

NEUILLY PLAISANCE 93360

429 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET NEUILLY
PLAISANCE

26 Rue du Canal
94170 Le Perreux-sur-Marne

01 43 24 24 89

Maison Neuilly-plaisance 5 pièce(s)

Au plateau d'Avron, sur une parcelle de 400 m², charmante maison indépendante avec au rez-de-chaussée, un grand salon séjour traversant avec cheminée donnant sur la terrasse avec jardin, une cuisine aménagée indépendante, une chambre, une salle d'eau, un wc indépendant.

Au 1er étage, 2 chambres, une grande salle de bains, un w.c, un dégagement.

Jardin à l'avant et à l'arrière de la maison, sous-sol total.

Possibilité de garer plusieurs voitures.

101.31 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Accès Bus

2 min

Accès RER	20 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	27 m2
Jardin	Oui
Année construction	1980
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	4

Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-06-14 18:22:52
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	293 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





