



## Fonds De Commerce Immeuble D'angle - Restauration Rapide

LIMOGES 87000

**66 000 € \***

\* 66 000 € honoraires inclus  
60 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
LIMOGES**

23 rue de Beaupuy  
87100 LIMOGES

**05 55 05 00 20**

## Fonds De Commerce Immeuble D'angle - Restauration Rapide

SUR GRAND AXE PASSANT FONDS DE COMMERCE DE RESTAURATION - RESTAURATION RAPIDE A VENDRE. Local d'angle avec possibilité d'y faire deux terrasses (3 tables de 2 personnes d'un côté et 9 tables de 2 personnes de l'autre côté). AXE TRÈS PASSANT, AU NIVEAU D'UN CARREFOUR. Le local se compose d'une salle de réception (dînatoire) avec un comptoir. Une cuisine équipée d'un espace plonge, ayant un lave mains, grande hotte, une armoire réfrigérée basse trois portes et une vitrine réfrigérée. L'espace cuisine permet d'accéder à une cave. Une réserve contenant deux congélateurs horizontal accessible par terrasse intérieur semi couverte. La terrasse intérieur permet également d'accéder aux sanitaires, à un point d'eau (bac évier en inox), un second espace de stockage. Pour tout compléments d'informations, veuillez contacter Mlle PEROCHE au 06.40.07.11.07

70 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

WC

1

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

