



Local Commercial Limoges Sud 1030 M²

FEYTIAT 87220

15 000 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 6000 € /
mois Dépôt de garantie : 18000 €
Honoraires charges locataires: 27000 €
TTC

Guy HOQUET
LIMOGES

23 rue de Beaupuy
87100 LIMOGES

05 55 05 00 20

Local Commercial Limoges Sud

1030 M²

LIMOGES SUD, local commercial de 1030 m² avec vitrine, hall, parking, porte sectionnelle et quai de déchargement, accessibilités PMR, sanitaires, cabines et vestiaires. Simples cloisons facilitant l'aménagement intérieur. LOYER HC / HT : 9 000,00 ? / mois Prorata TAXE FONCIERE : 6 000,00 ? / an DEPOT DE GARANTIE : 18 000,00 ? correspondant à deux mois de loyer hors charges et hors taxes Honoraires agence, à la charge du preneur représentant 25 % du loyer annuel HC / HT, soit 27 000,00 ? TTC Pour tout renseignement complémentaire, veuillez contacter Mlle Moreau

1030 m²

1 pièce(s)

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges 6000 €

Dépôt de garantie 18000 €

Année construction 2017

Nombre places parking 1

Diagnostic Energétique Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



Caroline Moreau

Conseillère
Transactions

+ 06.21.73.02.54
+ caroline.moreau@guyhoquet.com
+ 14 boulevard Carnot
87000 LIMOGES

**GUY
HOQUET**

L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND PLUS