



Bureau Individuel

LIMOGES 87000

150 € / mois

charges comprises *

Honoraires charges locataires: 450 € TTC

**Guy HOQUET
LIMOGES**

23 rue de Beaupuy
87100 LIMOGES

05 55 05 00 20

Bureau Individuel

Au sein d'une immeuble historique présent en hyper centre ville de LIMOGES avec une agréable vue. A louer bureau individuel de 21.44 m² équipé et aménagé. Équipé de rangements (meubles, placards), un bureau, des fauteuils, des sièges, une table de travail ronde, deux belles étagères murales avec placard individuels fermant à clef et décorations. Sont compris dans la location : les espaces collectifs tels que la salle de restauration avec kitchenette, sanitaires, salle d'attente. La location inclue également les prestations suivantes dans les charges faisant que vous n'aurez aucun coût supplémentaire : électricité, chauffage, eau chaude et froide, internet (abonnement fibre optique), systèmes de sécurité, service de communication et d'affichage, entretien tant des parties commune de l'immeuble que des bureaux. La location standard est de 5 jours par semaines avec un loyer de 550,00 ? et 250,00 ? de charges, soit un total mensuel de 800,00 ? TOUT COMPRIS !! La location pour 1 jour par semaine, le loyer est de 150,00 ? et 50,00 ? de charges, soit 200,00 ? mensuel. La location pour 3 jours par semaine, loyer étant de 400,00 ? et 150,00 ? de charges, soit 550,00 ? mensuel. Honoraires d'agence à hauteur de 25 % du loyer HT / HC annuel, à la charge du preneur Pour plus de renseignement, veuillez contacter Mlle PEROCHE 06.40.07.11.07

21 m²

1 pièce(s)

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Type Chauffage	Individuel
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



Caroline Moreau

Conseillère
Transactions

- + 06.21.73.02.54
- + caroline.moreau@guyhoquet.com
- + 14 boulevard Carnot
87000 LIMOGES

**GUY
HOQUET**

L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND PLUS