



Maison de plain pied Mézidon

MEZIDON VALLEE D AUGE 14270

127 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOULT

20 Route de Paris
14370 Moulton-Chicheboville

02 31 08 78 36

Maison de plain pied Mézidon

Votre agence GUY HOQUET Moulton vous propose à la vente cette maison de plain-pied de 62m² et d'un terrain de 522m² sur la commune de Mézidon Vallée d'Auge.

Elle se compose d'une entrée, d'une cuisine équipée indépendante, une belle pièce de vie exposé ouest.

Un couloir dessert deux chambres, une salle d'eau et d'un WC.

Cette maison possède un sous sol complet.

Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir.

En extérieur, un jardin de 500m², arboré en exposition EST.

Le bien se situe à quelques pas des écoles, commerces et de la gare de Mézidon.

Une visite virtuelle de l'intérieur de la maison est disponible pour ce bien.

Honoraires charge vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

62 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Distance Commerces	0.5 km
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Jardin	Oui
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir

Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	441 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





