



Appartement Leschaux 1 pièce 27.72 m2

LESCHAUX 74320

550 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 1000 € Honoraires

charges locataires: 304.92 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 83.16 €

TTC.

Guy HOQUET
ANNECY LE VIEUX

4 Chemin de la Colline
74940 Annecy

04 58 02 04 50

Appartement Leschaux 1 pièce 27.72 m2

Charmant studio meublé situé à LESCHAUX, environ 30 minutes d'Annecy, d'une surface de 27.72 m². Il se compose d'une cuisine aménagée / équipée, une salon avec TV et donnant sur un balcon, une salle de bain avec WC et baignoire, un coin lit.

Chauffage électrique individuel.

DPE : E

Parking de copropriété.

Disponible au 1er aout.

Honoraires agence : 304.92 € dont 83.16 € d'état des lieux.

28.01 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

2

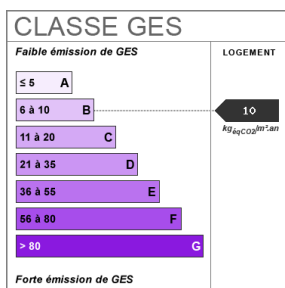
Nombre étages

2

Dernier étage	Non
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1000 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1990
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-06-18 02:02:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	333 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 610€ et 870€ au 01/01/2021

Photos du bien

