



Appartement 4 pièce(s)

CHARTRES 28000

99 500 € *

* 99 500 € honoraires inclus

92 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.15% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Appartement 4 pièce(s)

Votre agence Guy Hoquet Chartres vous propose à Chartres, dans une résidence calme et sécurisée, un appartement de 79 m² avec balcon à rafraichir.

Il comprend entrée, séjour salon, cuisine, deux chambres, salle de bains et WC; une cave et un parking. Balcon bien orienté avec vue dégagée.

Une isolation par l'extérieure et le ravalement ont été votés dans la résidence et seront à la charge du vendeur.

80 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage

2

Nombre étages

4

Prestations / charges	eau chaude et froide, chauffage inclus
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	158
Charges annuelles (ALUR)	2430 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	30 m2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Collectif
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-06-05 02:25:52
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	197 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1050€ et 1480€ au 01/01/2021

Photos du bien



