



Maison T4 à vendre à VALLEROY

VALLEROY 54910

125 000 € *

* 125 000 € honoraires inclus

118 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.93% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
MAIZIERES-LES-METZ

4 rue du Quatre Septembre
57280 MAIZIERES-LES-METZ

03 87 51 90 59

Maison T4 à vendre à VALLEROY

VALLEROY - Découvrez en exclusivité cette charmante maison mitoyenne composée au RDC d'une cuisine indépendante aménagée ainsi que d'un agréable séjour. L'espace nuit est composé à l'étage de trois chambres dont une avec espace dressing, une salle de bains et des toilettes.

A l'extérieur, vous pourrez bénéficier d'une belle terrasse ainsi que d'un jardinet pour profiter des beaux jours.

En annexe : Deux caves ainsi que deux stationnements extérieurs.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements. Une visite virtuelle est disponible sur demande.

80 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction	1930
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	NORD-ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de caves	2
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Date ERP	2022-09-20 13:46:15
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	239 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



