



F4 DOMONT ravalement en cours

DOMONT 95330

189 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTMORENCY**51 Rue du Marché
95160 Montmorency**01 82 41 06 80**

F4 DOMONT ravalement en cours

Exclusivité : Situé en dernier étage, fraîchement rénové dans son intégralité, Appartement F4: offrant entrée, sur séjour, 2 ou 3 chambres a votre convenance , une cuisine aménagée, une très belle salle d eau italienne, WC suspendu, une cave . PVC double vitrage, sols refaits, électricité, plomberie également. Le plus: une Résidence en plein ravalement . Lumineux et sans vis à vis . Prenez rdv , coup de coeur assuré. D'autres biens sont disponibles sur le site GUY HOQUET MONTMORENCY.

66.48 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Dernier étage Oui

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	856
Charges annuelles (ALUR)	2382 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1961
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	328 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1761€ et 2383€ au 01/01/2021

Photos du bien





