



Maison Lescure D'Albigeois - 83m2 - 3 chambres - Garage

LESCURE D ALBIGEOIS 81380

950 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 950 € Honoraires
charges locataires: 880 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 240 €
TTC.

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

Maison Lescure D'Albigeois - 83m2 - 3 chambres - Garage

Guy Hoquet Albi - Agence de la Cathédrale vous propose cette charmante maison de plain-pied entièrement rénovée dans un lotissement au calme de Lescure d'Albigeois.

Elle se compose d'un séjour/salle-à manger ouvert sur une cuisine équipée (four/plaques/hotte), de 3 chambres dont 2 avec placards intégrés, une grande salle d'eau, WC indépendant. La maison dispose également d'un garage et jardin.

Libre début septembre.

Contactez nous au 05-63-49-49-49

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

83 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	950 €
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	176 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1300€ au 01/01/2021

Photos du bien



