



A VENDRE LOCAUX COMMERCIAUX ETALANS

ETALANS 25580

233 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PONTARLIER**

33 rue de la Libération
25300 PONTARLIER

03 81 49 77 75

A VENDRE LOCAUX COMMERCIAUX ETALANS

ENTRE BESANCON ET PONTARLIER

A Vendre à ETALANS (25580), locaux commerciaux en zone industrielle d'une surface d'environ 190 m², avec parking.

Découvrez et imaginez toutes les opportunités offertes par ces locaux en vente.

Idéalement implantés, ces lieux récents et en très bon état peuvent être utilisé pour des activités de restauration ou sont également idéal pour les organisation de mariage ou d'évènements, étant situé en zone non habitée.

Les locaux sont équipés de sanitaire aux normes, de douches et d'une climatisation.

Un grand parking est à disposition. le lieu est proche d'une 4 voies direction Besançon d'un côté et Pontarlier de l'autre.

Contactez vite votre agence Guy Hoquet de Pontarlier référence 2201.

189 m²

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Année construction	2010
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
WC	3
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2023-05-03 11:40:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	300 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

