



Maison 5 pièce(s) 140 m2

MONTREUIL 93100

945 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BAS
MONTREUIL**

160 Rue de Paris
93100 Montreuil

01 40 83 83 50

Maison 5 pièce(s) 140 m2

Superbe maison à vendre dans le quartier calme de Bas Montreuil, à proximité de la République. Cette charmante propriété offre une localisation idéale, à proximité de tous les commerces, des écoles et à seulement 5 minutes à pied de la ligne 9.

D'une surface généreuse de 140 m², cet maison dispose de 5 pièces spacieuses, offrant amplement d'espace pour accueillir une famille ou pour profiter d'un confortable espace de vie. Les 3 terrasses ajoutent une touche supplémentaire en offrant des espaces extérieurs privés où vous pourrez vous détendre et profiter du soleil.

La propriété est baignée de lumière naturelle, grâce à ses nombreuses fenêtres et à sa disposition bien pensée.

Dotée d'une cour et de deux terrasses.

Les pièces offrent une atmosphère chaleureuse et accueillante.

Ne manquez pas cette occasion de vivre dans un quartier prisé, à proximité de toutes les commodités et avec un accès facile aux transports en commun. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite de cette magnifique propriété.

140 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	364 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



