



## Local commercial Saint Paul Les Dax

SAINT PAUL LES DAX 40990

**110 000 € \***

\* 110 000 € honoraires inclus

101 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.91% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET SAINT  
PAUL LES DAX**

2 Avenue de la Liberté Espace les  
4 chemins  
40990 Saint-Paul-lès-Dax

**05 58 91 58 58**

## Local commercial Saint Paul Les Dax

Local d'environ 65 m<sup>2</sup>, sur axe passant avec belle vitrine , centre ville de Saint Paul, composé d'un grand espace (sécable) et d'un dégagement avec point d'eau et WC. Solutions de stationnements faciles. Idéalement pour des activités d'esthétiques, de coiffures ou soins du corps , ce local peut également accueillir des activités médicales ou paramédicales et d'autres activités (sauf restauration). Libre de suite.

65 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

