



SAINT CARNE - Maison 2 ch MEUBLE

SAINT CARNE 22100

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

SAINT CARNE - Maison 2 ch MEUBLE

A 10 mins de Dinan, charmante maison en pierres MEUBLE d'environ 70 m², comprenant au RDC: une cuisine ouverte sur pièce de vie avec insert, 2 chambres à l'étage, salle d'eau avec wc.

Petite cour devant d'environ 50 m² et cabanon de jardin.

Libre le 28 janvier.

Loyer: 650 euros

Dépôt de garantie: 650 euros

Honoraires part locataire: 546 euros (dont 136.50 euros pour l'état des lieux d'entrée)

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Dépôt de garantie 650 €

Année construction 1900

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	310 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1229€ et 1662€ au 01/01/2021

Photos du bien



