



## Appartement Estrées St Denis 3 pièce(s) 66 m<sup>2</sup>

ESTREES ST DENIS 60190

**685 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 675 € Honoraires

charges locataires: 500 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €  
TTC.

Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin

60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

## Appartement Estrées St Denis 3 pièce(s) 66 m<sup>2</sup>

ESTREES SAINT DENIS Centre

Au sein d'un petit immeuble sécurisé.

Appartement de 3 pièces refait à neuf.

Belle pièce de vie, 2 chambres, cuisine aménagée, sdb.

Une place de parking privative.

Disponible mi août 2024

Loyer 675 € + 10 € Provisions sur charges

Dépôt de garantie 675 €

Honoraires d'agence 500 €

LOC460

66.39 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

# Fiche technique du bien

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Etage                  | 1                 |
| Nombre étages          | 2                 |
| Provision sur charges  | 10 €              |
| Dépôt de garantie      | 675 €             |
| Bien en copropriété    | Non               |
| Jardin                 | Non               |
| Neuf - Ancien          | Neuf              |
| Salle(s) de bains      | 1                 |
| Salle(s) d'eau         | 1                 |
| WC                     | 2                 |
| Cuisine                | Aménagée/équipée  |
| Meublé                 | Non               |
| Type Chauffage         | Individuel        |
| Mécanisme Chauffage    | Convecteurs       |
| Mode Chauffage         | Electrique        |
| Eau chaude             | Ballon électrique |
| Etat intérieur         | Très bon          |
| Type de Stationnement  | Extérieur         |
| Nombre places parking  | 2                 |
| Diagnostic Energétique | Non               |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

