



Maison Marmande avec cour et garage

MARMANDE 47200

139 100 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MARMANDE**

77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

Maison Marmande avec cour et garage

A proximité immédiate de toutes les commodités, cette maison de ville vous offre pas moins de 4 chambres, 2 salons, 1 salle d'eau, 1 salle de bains, 2 wc , 1 cuisine séparée , une agréable cour sur l'arrière ainsi qu'un garage !!!!!

Ce bien complet est idéal pour une famille nombreuse et offre aussi la possibilité pour un investisseur d'en faire 2 logements distincts

Prévoir quelques travaux .

Ce bien vous est proposé en Exclusivité au prix de 139 100 euros et les honoraires sont à la charges du vendeur

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec l'un de nos agents. Réf : 5590

146 m²

9 pièce(s)

4
chambres

2 sde

1 parking(s)

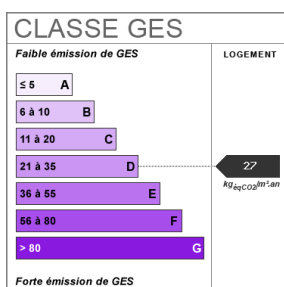
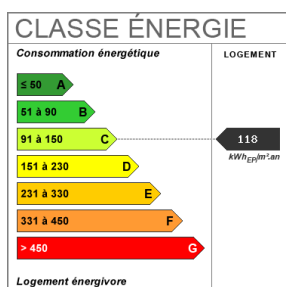
Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Distance Commerces | 0.5 km |
| Distance Train | 0.5 km |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 5 min |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 2 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Nombre places parking | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energy | 118 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique



Photos du bien





