



Appartement 3 pièces 34 m² étage élevé

CLICHY 92110

205 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CLICHY

100 rue Henri Barbusse
92110 CLICHY

01 55 90 03 00

Appartement 3 pièces 34 m² étage élevé

Exclusivité!!! Clichy Bac d'Asnières!!!

Dans un immeuble fin 19^{ème} siècle, nous vous proposons un superbe 3 pièces cosy, ensoleillé et en étage élevé. Il comprend un séjour, une cuisine équipée, une chambre, un bureau, une salle d'eau, un WC séparé et une cave en sous-sol avec une porte blindé.

A proximité de toutes commodités.

Transports proche : 1 min Bus 165

13 min Ligne L

13 min Ligne 3

Ce bien de qualité vous est proposé par Chérine au 07 78 08 92 51 ou au 01 55 900 300 sous la référence 1780.

33 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	5
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Accès Bus	1 min
Accès RER	13 min
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	2
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Surface séjour	10.66 m2
Année construction	1870
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Aérien
Piscine	Non

Accès handicapés

Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

328 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 680€ et 970€ au 11/04/2023

Photos du bien



