



Maison de maître 200 m² proche Hagetmau

HAGETMAU 40700

180 000 € *

* 180 000 € honoraires inclus

168 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.14% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
HAGETMAU**

26 rue Victor HUGO
40700 HAGETMAU

0558055951

Maison de maître 200 m² proche Hagetmau

Dans une commune dynamique proche d'Hagetmau, au coeur d'un environnement calme et verdoyant, venez découvrir le potentiel de cette belle maison de maître d'environ 200 m² comprenant une vaste entrée, salle à manger, salon, cuisine indépendante, 5 chambres, bureau, salle de bain, et WC séparé. L'ensemble se complète d'un grenier aménageable, atelier et garage le tout sur un beau terrain arboré d'environ 3000 m² avec puit et poulailler.

Possibilité d'acquérir 3ha de terrains en supplément pour 15 000€.

Contactez sans plus attendre votre agence Guy Hoquet Hagetmau pour programmer un rendez-vous de visite!

201.9 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Neuf - Ancien

Ancien

Fenêtres	Survitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



