



## Appartement Meublé Vert Saint Denis 2 pièce(s) 39 m2

VERT ST DENIS 77240

Guy HOQUET VERT  
SAINT DENIS

Place de Grand Village  
77240 Vert-Saint-Denis

0164418000

## Appartement Meublé Vert Saint Denis 2 pièce(s) 39 m2

Proche de toutes commodités, venez découvrir ce charmant appartement meublé de type F2, dans une résidence récente et sécurisée. Situé au premier étage avec ascenseur, il vous offre : une entrée, une chambre avec dressing, une cuisine ouverte sur la pièce de vie, une salle de bain avec WC.

Le tout se complète avec une terrasse de 8 m<sup>2</sup> ainsi que deux places de parkings extérieurs.

39 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

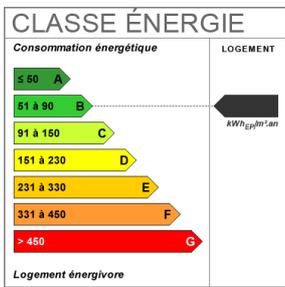
1

Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Distance Commerces	1 km
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	12 €
Prestations / charges	TOM
Dépôt de garantie	1676 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	150
Charges annuelles (ALUR)	1966 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	21.01 m2
Jardin	Non
Année construction	2016
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout

Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique



## Photos du bien



