



Maison commune de Roura 3 pièce(s) 67.40 m2

roura 97311

278 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CAYENNE**

3096 Route de Baduel
97300 Cayenne

05 94 28 65 50

Maison commune de Roura 3 pièce(s) 67.40 m2

Charmante maison T3 sur la route de l'Est.

Qui se compose à l'intérieur:

d'une cuisine américaine équipée, d'un séjour, deux chambre, de deux salles d'eaux /Wc .

À l'exterieur:

Une terrasse de 41m2 avec un terrain de 2 339 m2.

Un Carbet tout équipé (cuisine, salle d'eau et wc) pour recevoir des invités

Sur le terrain vous trouverez plusieurs arbres fruitiers.

Lieu calme, pré de la Forêt, Électricité avec panneau solaire, récupération d'eau de pluie

Prix de vente : 278 200 €

Honoraires charge vendeur

Année de construction 2011

67.4 m²

2 pièce(s)

2
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Lotissement	Non
Taxe Habitation	600 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	27.93 m2
Jardin	Oui
Année construction	2011
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

